



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001

Тел.: +380 44 278-37-23, факс: +380 44 271-17-83

E-mail: themis@minjust.gov.ua

http://www.minjust.gov.ua

Код ЄДРПОУ 00015622

**Головне територіальне
управління юстиції у
Хмельницькій області**

вул. Володимирська, 91,
м. Хмельницький, 29000

№ _____

На № _____

Міністерством юстиції розглянуто лист Головного територіального управління юстиції у Хмельницькій області від 19 червня 2018 року № 03.4-09/1/2418 щодо деяких питань, пов'язаних із зарахуванням адміністративного збору за проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, та у межах компетенції повідомляється.

Відносини, що виникають у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, визначає Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон).

Відповідно до статті 35 Закону адміністративний збір за державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень зараховується до бюджетів у порядку, встановленому Бюджетним кодексом України (далі – Кодекс).

Фінансове забезпечення *приватних нотаріусів та акредитованих суб'єктів* здійснюється за рахунок 60 відсотків коштів адміністративного збору, що залишається у приватних нотаріусів або акредитованих суб'єктів, які здійснили державну реєстрацію прав.

Перерахування 40 відсотків коштів адміністративного збору за державну реєстрацію речових прав здійснюється в установленому законодавством порядку.

Звертаємо увагу, що відповідно до статті 29 Кодексу до *доходів загального фонду Державного бюджету України* належать, зокрема:

адміністративний збір за державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (крім адміністративного збору, визначеного пунктом 36-1 частини першої статті 64 та пунктом 20-5 частини першої статті 69 цього Кодексу);

адміністративний збір за проведення державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (крім адміністративного збору, визначеного пунктом 36-2 частини першої статті 64 цього Кодексу та пунктом 20-7 частини першої статті 69).

Підсумовуючи наведене та аналізуючи положення вказаних пунктів статей 64 та 69 Кодексу, у яких йдеться про зарахування коштів до місцевих бюджетів, можна дійти висновку, що 40 відсотків коштів адміністративного збору за державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень,

286370

09.04 20/18 р.
№ 320/3.3

арк.1

26188/7528-32-18/8.4.4 від
02.07.2018



а також за державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, проведена, зокрема, акредитованими суб'єктами, зараховується до загального фонду Державного бюджету України.

Крім того, зазначаємо, що листи міністерств не встановлюють норм права, а мають інформативний характер.

Перший заступник Міністра



Наталія БЕРНАЦЬКА